

สารบัญ

ข้อหาหรือเกี่ยวกับสัญญาของหน่วยงานของรัฐ

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๒/๒๕๖๒	การเปลี่ยนแปลงการโอนสิทธิเรียกร้อง	๓
๑๔/๒๕๖๒	การคิดค่าปรับกรณีส่งมอบของที่ประกอบเป็นชุดล่าช้าบางส่วน	๕
๑๕/๒๕๖๒	การบอกเลิกสัญญา	๖
๑๗/๒๕๖๒	การคิดค่าปรับตามสัญญา	๗
๑๙/๒๕๖๒	กรณีเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันและการขออนุญาตสร้างถนน ในเขตป่าสงวนแห่งชาติและอุทยานแห่งชาติ	๙
๒๑/๒๕๖๒	ผู้รับจ้างผิดสัญญา แต่ดำเนินการตามสัญญาจนครบกำหนดสัญญาแล้ว	๑๑
๒๙/๒๕๖๒	ผู้เช่าตายก่อนที่จะสนองรับค้ำประกันของผู้เช่าที่จะให้ต่อสัญญาเช่า	๑๓
๓๔/๒๕๖๒	การปรับและการงดค่าปรับ	๑๔
๔๐/๒๕๖๒	การบอกเลิกสัญญาและการเรียกค่าเสียหาย	๑๖
๔๒/๒๕๖๒	สัญญาที่กำหนดให้ถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์	๑๙
๔๕/๒๕๖๒	ผู้รับจ้างส่งพนักงานที่มีคุณสมบัติไม่ถูกต้องมาปฏิบัติงาน	๒๐
๖๓/๒๕๖๒	ค่าจ้างในการควบคุมงานกรณีล่วงเลยกำหนดเวลาในสัญญาจ้างก่อสร้าง	๒๒
๖๖/๒๕๖๒	เงื่อนไขในการจ่ายค่าจ้างและเงื่อนไขในการคิดค่าปรับ	๒๓
๗๒/๒๕๖๒	กรณีปริมาณงานที่ระบุในบัญชีรายการก่อสร้างน้อยกว่าปริมาณงาน ตามแบบรูปและรายการละเอียด	๒๕
๗๔/๒๕๖๒	การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างที่ปรึกษากรณีผู้รับจ้างก่อสร้าง ยังไม่ขอเบิกเงินค่าจ้างก่อสร้าง	๒๗
๗๘/๒๕๖๒	การแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาเพื่อให้ตรงตามเจตนาของคู่สัญญา	๒๙
๘๐/๒๕๖๒	การคิดค่าปรับและค่าเช่าตามสัญญาเช่าบริการเครือข่ายสื่อสารข้อมูล	๓๑
๘๑/๒๕๖๒	การแก้ไขสัญญาเพื่อยกเลิกแบบระบบจ่ายน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำ ดับเพลิงออกจากสัญญาจ้างก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย	๓๓
๘๖/๒๕๖๒	กรณีหนังสือมอบอำนาจของกิจการร่วมค้าที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล	๓๕
๘๘/๒๕๖๒	สถานะของบริษัทแยกต่างหากจากผู้ถือหุ้น และการทำสัญญาเช่ากันใหม่ โดยไม่มีกำหนดระยะเวลา	๓๖
๙๒/๒๕๖๒	วันที่มีผลใช้บังคับของหนังสือค้ำประกัน	๓๘
๙๓/๒๕๖๒	การขอใช้สิทธิขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง	๓๙

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๑๐๕/๒๕๖๒	การคืนเงินหลักประกันกรณีมีข้อโต้แย้งเรื่องการมอบอำนาจ	
	การรับเงินหลักประกันคืนระหว่างผู้มอบอำนาจกับผู้รับมอบอำนาจ	๔๒
๑๑๑/๒๕๖๒	การเปลี่ยนแปลงรายการที่กำหนดให้ส่งมอบใหม่	
	โดยมิได้กำหนดเวลาส่งมอบครั้งใหม่	๔๓
๑๑๗/๒๕๖๒	การตรวจรับงานและเบิกจ่ายค่าเช่าใช้บริการ	
	กรณีผู้ให้เช่าเป็นกิจการค้าร่วม	๔๕
๑๑๙/๒๕๖๒	การดำเนินการขนย้ายทรัพย์สินของผู้รับจ้างในสถานที่ก่อสร้าง	
	ภายหลังการบอกเลิกสัญญา	๔๘
๑๒๓/๒๕๖๒	การเรียกค่าเสียหายในค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นจากการว่าจ้างผู้รับจ้างรายใหม่	๕๐
๑๒๗/๒๕๖๒	อายุความใช้สิทธิเรียกร้องตามสัญญากู้ยืมเงินและสัญญาเช่าซื้อ	๕๑
๑๒๘/๒๕๖๒	สิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาตามสัญญาให้ทุนสนับสนุนฯ	๕๕
๑๓๒/๒๕๖๒	การเปลี่ยนแปลงขนาดความยาวของเสาเข็ม และผลต่อราคาค่าจ้าง	๕๗
๑๓๓/๒๕๖๒	การดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาทำความสะอาดอาคาร	๕๙
๑๓๕/๒๕๖๒	พฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบ และการเลิกสัญญา	๖๐
๑๓๗/๒๕๖๒	หนังสือมอบอำนาจ กรณีการมอบอำนาจช่วง	๖๒
๑๓๙/๒๕๖๒	การบอกเลิกสัญญาโดยยังไม่มีสิทธิเลิกสัญญา	๖๔
๑๔๐/๒๕๖๒	การปรับและบอกเลิกสัญญาเพราะเหตุผู้รับจ้างได้จ้างช่วง	
	โดยฝ่าฝืนข้อห้ามตามสัญญา	๖๖
๑๔๑/๒๕๖๒	กรรมสิทธิ์ในวัสดุอุปกรณ์ที่ผู้รับจ้างนำมาทิ้งไว้ในบริเวณก่อสร้าง	
	ซึ่งผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาเพราะเหตุผู้รับจ้างผิดสัญญา	๖๘
๑๔๓/๒๕๖๒	กรณีเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างขัดแย้งกันเอง	๗๐
๑๔๕/๒๕๖๒	หน้าที่ของผู้รับสัมปทานภายหลังสัมปทานสิ้นสุด	๗๒
๑๕๖/๒๕๖๒	กรณีคู่สัญญาฝ่ายเอกชนไม่ชำระหนี้ตามสัญญาร่วมลงทุน	๗๔
๑๖๒/๒๕๖๒	หุ้นส่วนจำกัดแปรสภาพเป็นบริษัทจำกัดแล้วและยื่นข้อเสนอราคา	
	ในการประกวดราคาฯ ในนามห้างหุ้นส่วนจำกัด	๗๖
๑๖๘/๒๕๖๒	การใช้สิทธิตามสัญญากรณีบอกเลิกสัญญา เรียกค่าปรับและค่าเสียหาย	๗๘
๑๖๙/๒๕๖๒	กรณีกำหนดอัตราค่าปรับตามสัญญาจ้างก่อสร้างแตกต่างกับที่กำหนดไว้ใน	
	เอกสารประกวดราคาฯ โดยมีเหตุจากความคลาดเคลื่อน	๘๐
๑๗๒/๒๕๖๒	หน้าที่ของผู้ขายในการส่งมอบพัสดุที่เกี่ยวข้องกับทางเทคนิค	๘๑

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๑๗๔/๒๕๖๒	การส่งมอบงานก่อสร้างโดยไม่เป็นไปตามลำดับงวดงาน	๘๓
๑๘๐/๒๕๖๒	ค่าจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง	๘๕
๑๙๐/๒๕๖๒	กรณีแก้ไขแบบแปลนและรายละเอียดของงานโดยคงวงเงินและระยะเวลา ก่อสร้างตามเดิม	๘๘
๒/๒๕๖๓	ระยะเวลาที่เสียไปในการตรวจวิเคราะห์เพื่อการตรวจรับพัสดุ	๘๙
๗/๒๕๖๓	ผู้รับจ้างติดตั้งเครื่องปรับอากาศแล้วแต่ไม่สามารถใช้งานได้	๙๑
๙/๒๕๖๓	การดำเนินการภายหลังสัญญาเช่าสิ้นสุด	๙๕
๑๓/๒๕๖๓	การคืนเงินค่าปรับที่หักจากค่าจ้างกรณีที่ได้มีการโอนสิทธิเรียกร้องในเงิน ค่าจ้างทั้งหมดก่อนแล้ว	๙๘
๑๔/๒๕๖๓	การพิจารณางานลดงานฐานรากของงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน และสิ่งก่อสร้างประกอบ	๙๙
๒๖/๒๕๖๓	การจัดการกับทรัพย์สินของผู้รับจ้างในสถานที่ก่อสร้างภายหลังเลิกสัญญา	๑๐๐
๓๐/๒๕๖๓	การเรียกค่าปรับและค่าเสียหายกรณีส่งมอบงานตามงวดล่าช้า	๑๐๒
๓๑/๒๕๖๓	การคิดปรับกรณีผู้รับจ้างได้จ้างช่วงโดยฝ่าฝืนข้อห้ามตามสัญญา	๑๐๓
๕๑/๒๕๖๓	การนับจำนวนวันในการขยายระยะเวลาการก่อสร้าง	๑๐๕
๖๖/๒๕๖๓	การเบิกจ่ายค่างานกรณีเป็นงานพิเศษหรืองานเพิ่ม	๑๐๗
๖๘/๒๕๖๓	กรณีครบกำหนดเวลาตามสัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสารแล้วผู้เช่ายังคงใช้ ประโยชน์ในทรัพย์สินที่เช่าต่อไป	๑๐๙
๘๘/๒๕๖๓	ระยะเวลาแก้ไขสัญญา การคิดค่าปรับตามสัญญา และการงดหรือลดค่าปรับ	๑๑๑
๙๑/๒๕๖๓	ความรับผิดในความชำรุดบกพร่องของงาน	๑๑๓
๙๖/๒๕๖๓	การตรวจรับงานของผู้ควบคุมงานโดยมีเงื่อนไข และกรณีเลิกสัญญา	๑๑๕
๑๐๕/๒๕๖๓	พฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้รับจ้างในฐานะลูกหนี้ไม่ต้องรับผิดชอบ และผลต่อการคิดค่าปรับ	๑๑๗
๑๐๗/๒๕๖๓	การแสดงเจตนาทำนิติกรรมโดยสำคัญผิดในคุณสมบัติของบุคคล	๑๒๐
๑๑๓/๒๕๖๓	การผ่อนผันการชำระค่าเช่าที่ดินและยกเว้นดอกเบี้ยย	๑๒๓
๑๒๔/๒๕๖๓	การขอยกเลิกการโอนสิทธิเรียกร้อง	๑๒๕
๑๒๕/๒๕๖๓	การแสดงเจตนาขึ้นราคา และการยกเลิกการประกวดราคา	๑๒๗
๑๓๐/๒๕๖๓	การคิดจำนวนวันในการคำนวณค่าปรับตามสัญญา	๑๒๙
๑๓๔/๒๕๖๓	การคำนวณราคาเสาเข็มกรณีแก้ไขแบบก่อสร้างและเบิกจ่ายเงินส่วนต่าง	๑๓๑

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๑๓๘/๒๕๖๓	การตรวจรับพัสดุและการเบิกจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้าง	๑๓๓
๑๔๒/๒๕๖๓	สัญญาจ้างรักษาความปลอดภัย และการบังคับค่าเสียหายจากหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญา	๑๓๖
๑๔๓/๒๕๖๓	ค่าจ้างเหมาบริการบุคคลธรรมดา	๑๓๘
๑๔๔/๒๕๖๓	การให้ปฏิบัติงานไปก่อนโดยยังไม่ได้ทำหนังสือสัญญาจ้าง	๑๔๐
๑๕๑/๒๕๖๓	หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้เช่าและผู้ให้เช่าตามสัญญาเช่ารถยนต์	๑๔๒
๑๕๕/๒๕๖๓	รายการประกอบแบบท้ายประกาศเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ งานจ้างก่อสร้างอาคาร	๑๔๕
๑๖๑/๒๕๖๓	การหักค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจาก เงินประกันผลงานหรือบังคับจากหลักประกันภายหลังการบอกเลิกสัญญา	๑๔๗
๑๖๗/๒๕๖๓	การสงวนเครื่องใช้ในการก่อสร้างของผู้รับจ้างไว้ใช้หลังเลิกสัญญา	๑๔๘
๑๗๐/๒๕๖๓	การเปลี่ยนแปลงหลักประกันตามสัญญาจากเงินสด เป็นหนังสือค้ำประกันธนาคาร	๑๕๐
๒๐๖/๒๕๖๓	ตีความสัญญาเกี่ยวกับปริมาณทรัพย์สินที่ตกลงซื้อขาย	๑๕๒
๒๑๑/๒๕๖๓	การจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างเพิ่มกรณีผู้รับจ้างคำนวณผิดพลาดเกี่ยวกับ ปริมาณเหล็กที่ใช้ก่อสร้าง	๑๕๔
๒๑๖/๒๕๖๓	กรณีสัญญากำหนดให้ผู้รับจ้างต้องส่งผู้เชี่ยวชาญมาปฏิบัติงานที่หน้างาน	๑๕๖
๒๑๘/๒๕๖๓	การคิดค่าปรับกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา	๑๕๙
๒๒๒/๒๕๖๓	การแก้ไขสัญญากรณีล่วงเลยระยะเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา และสิทธิเรียก เอาค่าสินไหมทดแทนกรณีส่งมอบงานล่าช้า	๑๖๓
๒๒๘/๒๕๖๓	การเพิ่มเติมเงื่อนไขเกี่ยวกับสิทธิในการใช้งานซอฟต์แวร์	๑๖๕
๒๓๐/๒๕๖๓	การขยายระยะเวลาทำการตามสัญญา หรือการงดหรือลดค่าปรับ	๑๖๘
๒๕๕/๒๕๖๓	การพิจารณาส่งคืนต้นฉบับหนังสือค้ำประกันหรือแจ่งยืนยัน การหมดภาระค้ำประกัน	๑๗๑
๔/๒๕๖๔	กรณีผู้ว่าจ้างรับเงินหลักประกันสัญญาแล้ว	๑๗๓
๑๑/๒๕๖๔	การปฏิบัติตามสัญญาเช่าพื้นที่	๑๗๔
๓๓/๒๕๖๔	กรณีขอบเขตของงานเปลี่ยนแปลงไปซึ่งกระทบต่อวงเงินและระยะเวลา	๑๗๖
๓๖/๒๕๖๔	กรณีพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ผู้รับจ้างจัดมาไม่ได้รับใบอนุญาต	๑๗๙
๓๗/๒๕๖๔	กรณีเงื่อนไขการตรวจรับงานในสัญญากับในขอบเขตงานขัดแย้งกัน	๑๘๒

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๔๕/๒๕๖๔	การเรียกให้ชำระค่าปรับ	๑๘๔
๔๗/๒๕๖๔	การนับระยะเวลาปฏิบัติงานชดใช้ทุนของผู้รับทุน	๑๘๖
๔๘/๒๕๖๔	การพิจารณากรณีเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกันเอง	๑๘๗
๕๓/๒๕๖๔	ผู้เช่าเดิมโอนสิทธิการเช่าแล้วแต่ไม่ยอมออกจากสถานที่เช่า	๑๘๘
๕๙/๒๕๖๔	กรณีปริมาณงานถมดินตามแบบรูปและรายการละเอียดแตกต่างจากปริมาณของดินที่ใช้ในการถมตามที่ระบุในใบแจ้งปริมาณงานและราคา	๑๙๑
๖๕/๒๕๖๔	สิทธิหน้าที่ตามสัญญาเช่ารถยนต์	๑๙๕
๗๒/๒๕๖๔	การคิดค่าการงานและการหักกลบลบหนี้ภายหลังจากบอกเลิกสัญญา	๑๙๗
๗๖/๒๕๖๔	การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างกรณีเลิกสัญญา	๑๙๙
๘๕/๒๕๖๔	กรณีผู้รับจ้างมีได้ให้บริการตามสัญญาโดยทำตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง	๒๐๑
๘๖/๒๕๖๔	กรณีสัญญากำหนดว่าปริมาณงานที่กำหนดไว้เป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น	๒๐๔
๘๘/๒๕๖๔	กรณีสัญญากำหนดให้คู่สัญญามีสิทธิยื่นคำขอต่ออายุสัญญาก่อนสิ้นสุดสัญญา	๒๐๕
๘๙/๒๕๖๔	การบอกเลิกสัญญาและผลของการบอกเลิกสัญญา	๒๐๗
๙๓/๒๕๖๔	วัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการค้าของบริษัทมหาชนจำกัด	๒๐๙
๑๐๐/๒๕๖๔	ข้อเรียกร้องเงินค่าจ้างเพิ่มขึ้นจากการขยายเวลาก่อสร้าง	๒๑๑
๑๐๒/๒๕๖๔	การคิดค่าปรับตามสัญญาเช่าที่ดินเพื่อพัฒนาที่ดิน	๒๑๒
๑๐๘/๒๕๖๔	ผลจากการเลิกสัญญา และการเรียกร้องค่าเสียหาย	๒๑๔
๑๑๐/๒๕๖๔	การเช่าใช้พื้นที่โครงการจ้างก่อสร้างก่อนงานแล้วเสร็จบริบูรณ์ทั้งสัญญา	๒๑๗
๑๑๕/๒๕๖๔	การตกลงเลิกสัญญา	๒๑๙
๑๑๗/๒๕๖๔	การปฏิบัติตามคำสั่งขอยึดของกรมสรรพากรเกี่ยวกับเงินหลักประกันสัญญา	๒๒๒
๑๒๐/๒๕๖๔	การอายัดสิทธิเรียกร้องในเงินค่าจ้าง	๒๒๔
๑๒๑/๒๕๖๔	ผู้ประกอบการแปรสภาพนิติบุคคลจากห้างหุ้นส่วนจำกัดเป็นบริษัทจำกัดก่อนวันยื่นข้อเสนอประกวดราคาจ้าง	๒๒๗
๑๒๕/๒๕๖๔	การทำสัญญาโดยสำคัญผิดในคุณสมบัติของบุคคลคู่สัญญา	๒๒๙
๑๓๒/๒๕๖๔	กรณีผู้รับจ้างถึงแก่ความตาย	๒๓๑
๑๓๖/๒๕๖๔	การพิจารณางดหรือลดค่าปรับ และกรณีผู้ว่าจ้างตัดทอนงาน	๒๓๓
๑๓๗/๒๕๖๔	การจ่ายค่าจ้างและงานเพิ่มตามสัญญาจ้างบริการเก็บขนมูลฝอย	๒๓๖
๑๓๘/๒๕๖๔	การหักเงินค่าปรับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า	๒๓๘
๑๔๒/๒๕๖๔	ระยะเวลาที่จะมีการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาได้	๒๔๐

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๑๔๕/๒๕๖๔	การอายัดสิทธิเรียกร้องในเงินค่าจ้าง	๒๔๒
๑๕๒/๒๕๖๔	การคืนหลักประกันสัญญา	๒๔๕
๑๕๓/๒๕๖๔	ค่าจ้างตามสัญญา	๒๔๗
๑๗๘/๒๕๖๔	กรณีห้างหุ้นส่วนจำกัดถูกนายทะเบียนขีดชื่อออกจากทะเบียนก่อนทำสัญญา	๒๔๙
๑๘๑/๒๕๖๔	กรณีการส่งมอบงานของผู้รับจ้างไม่ตรงตามสัญญา และการสงวนสิทธิเรียกค่าปรับ	๒๕๑
๑๒/๒๕๖๕	วันที่มีอำนาจลงนามในข้อตกลงของผู้เป็นหัวหน้าหน่วยงาน	๒๕๓
๑๗/๒๕๖๕	กรณีกิจการร่วมค้าที่ไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล และกรณีการก่อสร้างล่าช้า	๒๕๕
๒๓/๒๕๖๕	การจ่ายค่าจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้าง	๒๕๘
๓๐/๒๕๖๕	สิทธิในการคิดค่าปรับ	๒๖๐
๓๑/๒๕๖๕	ค่าสินไหมทดแทนจากเหตุการณ์ไฟไหม้โรงงานกำจัดขยะมูลฝอยชุมชน	๒๖๔
๓๒/๒๕๖๕	ข้อความในสัญญาเช่าที่ดิน และกรณีสิ่งปลูกสร้างที่ก่อสร้างขึ้นโดยอาศัยสิทธิตามสัญญาเช่าที่ดิน	๒๖๖
๓๗/๒๕๖๕	การคืนหลักประกันสัญญา	๒๖๙
๔๐/๒๕๖๕	การปรับ และการพิจารณางดหรือลดค่าปรับตามสัญญา	๒๗๑
๔๑/๒๕๖๕	การคิดค่าปรับตามสัญญาจ้างเหมาบริการเก็บขนขยะมูลฝอย	๒๗๓
๔๔/๒๕๖๕	แนวทางปฏิบัติในการบอกเลิกสัญญา	๒๗๕
๔๕/๒๕๖๕	การปฏิบัติตามสัญญาจ้างควบคุมงานก่อสร้าง	๒๗๖
๕๑/๒๕๖๕	ขนาดวัสดุที่ต้องใช้ในการก่อสร้างตามสัญญา และข้ออ้างเรื่องเหตุสุดวิสัย	๒๗๙
๕๔/๒๕๖๕	การแก้ไขสัญญา และเงินประกันผลงาน	๒๘๒
๕๙/๒๕๖๕	การจ่ายค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้างในส่วนที่ปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลา	๒๘๔
๖๘/๒๕๖๕	การบอกเลิกสัญญาและผลของการบอกเลิกสัญญา	๒๘๗
๖๙/๒๕๖๕	ข้อความในสัญญาแตกต่างกับเอกสารแนบท้ายสัญญา	๒๙๐
๗๐/๒๕๖๕	กรณีสัญญาสองฉบับมีความเกี่ยวพันกันและมีผู้รับจ้างรายเดียวกัน ซึ่งการผิดสัญญาของผู้รับจ้างตามสัญญาฉบับที่ ๑ ส่งผลให้ไม่อาจดำเนินการตามสัญญาฉบับที่ ๒	๒๙๒
๗๓/๒๕๖๕	กรณีผู้ว่าจ้างตัดงวดงานบางส่วนออกเนื่องจากความผิดของผู้รับจ้าง	๒๙๕
๑๐๓/๒๕๖๕	การตรวจรับพัสดุสำหรับงานที่มีการกำหนดในแบบก่อสร้างแต่ไม่มีการกำหนดในเอกสารคุณลักษณะเฉพาะและข้อกำหนดรายละเอียดการก่อสร้าง	๒๙๘

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๑๐๔/๒๕๖๕	การคิดค่าปรับกรณีพัสดุที่ส่งมอบล่าช้าเป็นส่วนที่สามารถแยกปรับได้	๓๐๐
๑๑๖/๒๕๖๕	การนับระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้อง	๓๐๒
๑๑๗/๒๕๖๕	กรณีที่มีปริมาณคอนกรีตที่ใช้ก่อสร้างตามแบบบูรณาการน้อยกว่าปริมาณคอนกรีตตามใบแสดงปริมาณงานก่อสร้าง	๓๐๔
๑๖๕/๒๕๖๕	ความรับผิดชอบของนักเรียนทุนในการขอใช้เงิน	๓๐๖
๑๖๖/๒๕๖๕	กรรมการของบริษัทลงนามในสัญญาไม่ครบจำนวนคน	๓๐๗
๑๖๘/๒๕๖๕	มาตรการให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการ	๓๐๘
๕/๒๕๖๖	สิทธิในวัสดุก่อสร้างภายหลังการบอกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้าง	๓๑๑
๘/๒๕๖๖	การแก้ไขสัญญา และการนับวันที่ผู้ขายต้องใช้ในการติดตั้งครั้งใหม่	๓๑๓
๒๑/๒๕๖๖	กรณีผู้ว่าจ้างสำคัญผิดในคุณสมบัติของบุคคลผู้รับจ้าง	๓๑๖
๕๔/๒๕๖๖	แนวทางการดำเนินการหลังบอกเลิกสัญญา	๓๑๘
๕๖/๒๕๖๖	ระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างใช้ในการตรวจรับพัสดุถือเป็นพฤติการณ์ที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบ	๓๒๒
๖๔/๒๕๖๖	แนวทางการจ่ายค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้างกรณีผู้รับจ้างก่อสร้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง	๓๒๔
๖๘/๒๕๖๖	การเรียกค่าปรับจากการชำระค่าเช่าตามสัญญาเช่าล่าช้า	๓๒๗
๗๒/๒๕๖๖	การคืนเงินหลักประกันผลงานตามสัญญากรณีมีการโอนสิทธิการรับเงิน	๓๓๐
๗๔/๒๕๖๖	การจ่ายเงินค่าจ้างกรณีนำต้นแบบอาคารที่ได้มาจากการจ้างที่ปรึกษาไปดำเนินการก่อสร้างตามสัญญาจ้างที่ปรึกษา	๓๓๑
๗๕/๒๕๖๖	แนวทางการจ่ายเงินค่าจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้าง	๓๓๓
๘๑/๒๕๖๖	การปฏิบัติผิดเงื่อนไขการจัดซื้อที่ดินโดยวิธีเฉพาะเจาะจง	๓๓๖
๘๔/๒๕๖๖	การชำระหนี้กรณีไม่สามารถหยั่งรู้ตัวเจ้าหนี้ได้แน่นอน	๓๓๙
๑๐๔/๒๕๖๖	การคิดค่าปรับตามสัญญาซื้อขาย	๓๔๑
๑๑๐/๒๕๖๖	การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนจากผู้ให้เช่าคลังสินค้าและผู้รับประกันภัย	๓๔๓
๑๑๑/๒๕๖๖	การชำระหนี้เป็นพันวิสัยตามสัญญาซื้อขายและติดตั้งระบบ	๓๔๖
๑๑๒/๒๕๖๖	การแก้ไขสัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	๓๔๘
๑๑๖/๒๕๖๖	เหตุสุดวิสัย และการตกลงยุติสัญญา	๓๕๐
๑๑๗/๒๕๖๖	การคำนวณค่าปรับตามสัญญาจ้างที่ปรึกษา	๓๕๔
๑๑๙/๒๕๖๖	การแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	๓๕๖

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๑๓๐/๒๕๖๖	การระงับข้อพิพาทค่าเพิ่มที่เกิดขึ้นเพิ่มเติมจากวงเงินมูลค่าสัญญา ในส่วนที่เป็นสกุลเงินต่างประเทศ	๓๕๘
๑๓๒/๒๕๖๖	การตีความร่างสัญญาร่วมลงทุนโครงการจัดประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในประเด็นผลประโยชน์ตอบแทน	๓๖๐
๑๓๓/๒๕๖๖	การกำหนดชื่อผู้มีอำนาจลงนามในสัญญารับการศึกษาศึกษา	๓๖๒
๑๓๖/๒๕๖๖	การจ่ายเงินค่าจ้างกรณีผู้รับจ้างกำหนดรายการปริมาณงานและราคา (BOQ) ไม่ครอบคลุมตามแบบ	๓๖๔
๑๓๗/๒๕๖๖	การตีความกำหนดระยะเวลาความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องกรณีสัญญาและเอกสารแนบท้ายสัญญามีข้อความแตกต่างกันซึ่งส่งผลกระทบต่อราคินหลักประกันสัญญา	๓๖๗
๑๓๘/๒๕๖๖	การหักกลบลบหนี้ระหว่างสัญญาจ้างสองฉบับ	๓๗๑
๑๔๑/๒๕๖๖	กำหนดเวลาสำหรับการจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวด ๆ กับเรื่องการตีค่าปรับ	๓๗๓
๑๔๓/๒๕๖๖	ค่าควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารพร้อมบ้านพักและสิ่งก่อสร้างประกอบ	๓๗๕
๑๔๔/๒๕๖๖	ผู้รับจ้างขอปรับอัตราค่าจ้างกรณีมีการปรับอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ	๓๗๘
๑๔๖/๒๕๖๖	การจ่ายเงินค่าจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างกรณีผู้รับจ้างก่อสร้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลา	๓๘๐
๑๕๕/๒๕๖๖	การเรียกค่าเสียหาย	๓๘๒
๑๖๑/๒๕๖๖	กรณีให้สิทธิผู้รับจ้างเสนอราคาเพื่อทำสัญญาครั้งใหม่	๓๘๙
๑๖๗/๒๕๖๖	ความรับผิดชอบในค่าควบคุมงานก่อสร้าง	๓๙๒
๑๖๘/๒๕๖๖	การขอขยายระยะเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา และการจัดการทรัพย์สินของผู้รับจ้างรายเดิม	๓๙๕
๑๗๒/๒๕๖๖	ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง และการคืนหลักประกันสัญญา	๓๙๙
๑๗๖/๒๕๖๖	การแก้ไขสัญญาและการตรวจรับงานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง	๔๐๒
๑๗๘/๒๕๖๖	การให้บริการรักษาความปลอดภัยโดยไม่มีภาระลงนามในสัญญา	๔๐๖
๑๗๙/๒๕๖๖	การกำหนดอัตราค่าปรับ	๔๐๙
๑๘๗/๒๕๖๖	การใช้สิทธิเรียกร้องค่าตอบแทนให้แก่ผู้ควบคุมงานจากผู้รับจ้างก่อสร้างที่ส่งมอบงานล่าช้า และกรณีผู้รับจ้างเป็นนิติบุคคลร้าง	๔๑๒
๑๙๕/๒๕๖๖	สัญญาที่องค์การบริหารส่วนตำบลให้สิทธิแก่เอกชนในการผลิตน้ำประปาเพื่อจำหน่าย	๔๑๖

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๑๑/๒๕๖๗	กรณีผู้รับจ้างก่อสร้างใช้ไฟฟ้าของผู้ว่าจ้างในระหว่างการก่อสร้าง	๔๑๙
๑๘/๒๕๖๗	การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้าง	๔๒๑
๒๙/๒๕๖๗	กรณีผู้รับจ้างได้โอนสิทธิการรับเงินค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญาจ้างก่อสร้างให้แก่ธนาคารแล้ว และเจ้าพนักงานบังคับคดีขออายัดสิทธิเรียกร้องในเงินนั้น	๔๒๔
๓๑/๒๕๖๗	ตีความร่างสัญญาเกี่ยวกับค่าผลประโยชน์ตอบแทนที่คำนวณตามร้อยละของอัตราค่าเช่าเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่อเดือน	๔๒๖
๓๕/๒๕๖๗	กรณีเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาดำเนินการบังคับคดีกับสิทธิการเช่าของลูกหนี้	๔๒๘
๓๘/๒๕๖๗	กรณีกิจการค้าร่วมจะมอบสิทธิลงนามในสัญญาให้บริษัทใดบริษัทหนึ่งในกิจการค้าร่วม	๔๓๐
๔๔/๒๕๖๗	การบังคับหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า	๔๓๒
๔๖/๒๕๖๗	แนวทางการคืนหลักประกันสัญญากรณีผู้รับจ้างขอชำระเงินค่าซ่อมแซมแทนการซ่อมแซม	๔๓๕
๔๗/๒๕๖๗	การคิดค่าปรับตามสัญญาเช่าที่ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดกรณีมีเหตุชำรุดบกพร่อง	๔๓๗
๔๙/๒๕๖๗	กรณีมีการอายัดเงินสดซึ่งเป็นหลักประกันสัญญา	๔๓๙
๕๓/๒๕๖๗	แนวทางปฏิบัติในการบริหารสัญญาจ้างควบคุมงานก่อสร้าง	๔๔๑
๕๘/๒๕๖๗	การตกลงเงื่อนไขในการถอนคำร้องทุกข์ไม่ใช้สัญญาประนีประนอมยอมความ	๔๔๕
๕๙/๒๕๖๗	การนับอายุความตามสัญญากู้ยืมเงินที่มีกำหนดชำระหนี้เป็นงวด ๆ	๔๔๗
๖๕/๒๕๖๗	การชำระหนี้ด้วยวิธีการวางทรัพย์ในกรณีที่เจ้าหนี้ไม่สามารถรับชำระหนี้ได้	๔๕๐
๖๗/๒๕๖๗	การจ่ายเงินค่าจ้างควบคุมงานในลักษณะเฉพาะเป็นแบบเหมาจ่าย	๔๕๑
๖๘/๒๕๖๗	การคืนเงินหลักประกันสัญญาจ้างควบคุมงานก่อสร้าง	๔๕๓
๗๐/๒๕๖๗	การมีผลบังคับใช้ของสัญญา และผลของการที่ผู้รับจ้างไม่ชำระหนี้	๔๕๕
๗๓/๒๕๖๗	การนับระยะเวลาเริ่มให้บริการรับประกันระบบงาน และลิขสิทธิ์และสิทธิการใช้โปรแกรม	๔๕๘
๗๖/๒๕๖๗	ผู้รับจ้างขอเพิ่มค่างานก่อสร้างและขยายระยะเวลาทำงานตามสัญญาอันเนื่องมาจากการพบสิ่งกีดขวางในการก่อสร้าง	๔๖๑
๘๒/๒๕๖๗	กรณีรายการปริมาณงานและราคาไม่ครอบคลุมตามแบบรูปรายการงานก่อสร้าง	๔๖๓
๘๘/๒๕๖๗	สัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่โรงเรียนเพื่อจำหน่ายอาหาร	๔๖๕
๙๐/๒๕๖๗	การเรียกค่าปรับกรณีผู้ขายส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วน	๔๖๗

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๙๑/๒๕๖๗	การผ่อนชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงิน และข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนองที่ดิน	๔๖๙
๙๓/๒๕๖๗	แนวทางการเรียกร้อยให้ผู้ขายรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของพัสดุ	๔๗๒
๙๖/๒๕๖๗	ความรับผิดชอบของผู้ขายกรณีทรัพย์สินซึ่งขายนั้นชำรุดบกพร่อง	๔๗๕
๑๐๒/๒๕๖๗	กรณีจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เพื่อทำการปรับปรุงอาคารเพิ่มเติม	
	ในช่วงระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่องตามสัญญาจ้างก่อสร้างเดิม	๔๗๗
๑๑๑/๒๕๖๗	กรรมสิทธิ์และสิทธิในชิ้นงานประติมากรรมที่จ้างหรือตกลงให้จัดทำ	๔๗๙
๑๑๔/๒๕๖๗	กรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามหนังสือรับสภาพหนี้	๔๘๑
๑๑๗/๒๕๖๗	กรณีหนี้ส่วนที่สัญญาประนีประนอมยอมความไม่ได้กล่าวถึง	๔๘๓
๑๓๙/๒๕๖๗	การบริหารสัญญาและตรวจรับพัสดุตามสัญญาจ้างจัดหาและติดตั้งอุปกรณ์	๔๘๖
๑๔๓/๒๕๖๗	การคิดค่าจ้างกรณีมีทั้งแบบราคาต่อหน่วยและแบบเหมาจ่าย	๔๙๑
๑๔๕/๒๕๖๗	การลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ในสัญญาแทนการลงลายมือชื่อต่อหน้าพยาน	๔๙๔
๑๔๗/๒๕๖๗	การเบิกจ่ายค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้าง	๔๙๖
๑๔๘/๒๕๖๗	การตีความข้อความในสัญญาจ้าง	๕๐๐
๑๕๘/๒๕๖๗	การดำเนินการเกี่ยวกับการบอกเลิกสัญญา	๕๐๒
๑๖๕/๒๕๖๗	การแก้ไขสัญญาและงานพิเศษตามสัญญาจ้างก่อสร้าง	๕๐๕
๑๖๖/๒๕๖๗	กรณีบุคลากรหลักของที่ปรึกษามีระยะเวลาปฏิบัติงานซ้ำซ้อนกับโครงการอื่น	๕๐๗
๑๘๑/๒๕๖๗	การคิดดอกเบี้ยผิดนัดตามสัญญารับพันอุดหนุน	๕๐๘
๑๘๗/๒๕๖๗	การดำเนินการกับพัสดุที่เป็นทรัพย์สินของคู่สัญญาที่มีได้นำกลับคืนไป	
	ภายหลังบอกเลิกสัญญา	๕๑๐
๑๙๕/๒๕๖๗	กรณีผู้ว่าจ้างขยายระยะเวลาก่อสร้างเนื่องจากความผิดของผู้ให้บริการ	๕๑๒
๒๐๐/๒๕๖๗	การบริหารสัญญาจ้างควบคุมงานก่อสร้าง	๕๑๔
๒๐๒/๒๕๖๗	การจ้างผู้รับจ้างรายใหม่โดยยังไม่พ้นระยะเวลาการรับประกัน	
	ความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเดิม	๕๒๐
๒๑๓/๒๕๖๗	ความรับผิดชอบในค่าควบคุมงานก่อสร้างกรณีการขยายระยะเวลาก่อสร้าง	
	เนื่องจากความผิดของฝ่ายผู้ว่าจ้าง	๕๒๒
๒๑๘/๒๕๖๗	การบังคับจากเงินหลักประกันสัญญามาชำระค่าเสียหายแก่บุคคลภายนอก	๕๒๔
๒๒๑/๒๕๖๗	การอายัดทรัพย์สินส่วนที่เป็นหลักประกันสัญญาของผู้ค้ำประกัน	๕๒๖

ข้อหาหรือเกี่ยวกับปัญหากฎหมายของหน่วยงานของรัฐ

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๗/๒๕๖๒	กรณีผู้จัดการมรดกอุทิศที่ดินมรดกให้เป็นที่สาธารณประโยชน์	๕๓๑
๘/๒๕๖๒	การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและโรงเรือนภายหลังวันที่ลูกหนี้ถูกศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด	๕๓๒
๔๖/๒๕๖๒	ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน และการบังคับให้ชำระภาษี	๕๓๔
๕๕/๒๕๖๒	การคืนไม้ของกลางกรณีไม่เป็นความผิด	๕๓๖
๖๔/๒๕๖๒	เครื่องหมายการค้าที่ส่วนราชการได้จดทะเบียนไว้	๕๓๘
๑๒๙/๒๕๖๒	กรณีเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารไม่รื้อถอนอาคารตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น	๕๔๐
๑๔๗/๒๕๖๒	การสิ้นสุดของมูลนิธิ และผลของการเลิกมูลนิธิ	๕๔๒
๑๖๔/๒๕๖๒	ของกลางที่ยึดไว้ตามพระราชบัญญัติโรครักษาบัตร พ.ศ. ๒๕๕๘	๕๔๔
๑๘๗/๒๕๖๒	การตกลงล่วงหน้าให้หักเงินสงเคราะห์ชำระหนี้	๕๔๗
๘/๒๕๖๓	การจ่ายเงินบำเหน็จตกทอดกรณีผู้ตายจดทะเบียนสมรสซ้อน	๕๔๙
๕๙/๒๕๖๓	การจัดการกับอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ก่อสร้างในเขตป่าสงวนแห่งชาติ	
	ภายหลังพนักงานอัยการมีคำสั่งเด็ดขาดไม่ฟ้องเพราะขาดเจตนากระทำความผิด	๕๕๑
๖๗/๒๕๖๓	ความรับผิดทางละเมิดกรณีไม่ยื่นคำขอรับชำระหนี้ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และการเรียกให้ลูกหนี้ความรับผิดทางละเมิด	
	ซึ่งต้องถูกจำคุกตามคำพิพากษาชำระหนี้	๕๕๓
๑๒๒/๒๕๖๓	อายุความการเรียกให้เจ้าหนี้ที่ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนความรับผิดทางละเมิด	๕๕๗
๑๖๐/๒๕๖๓	การดำเนินการเกี่ยวกับการอนุญาตให้จำเลยเช่าที่ดิน	
	หลังจากที่ศาลมีคำพิพากษาลงโทษ	๕๖๐
๒๑๙/๒๕๖๓	กรณีประโยชน์ของผู้อนุบาลขัดกับประโยชน์ของคนไร้ความสามารถ	
	และการยกความเสียหายแก่แห่งโมฆะกรรมขึ้นกล่าวอ้าง	๕๖๒
๙/๒๕๖๔	กรณีศาลมีคำสั่งให้จัดซื้อห้างหุ้นส่วนจำกัดกลับคืนเข้าสู่ทะเบียน	๕๖๔
๒๖/๒๕๖๔	การคืนของกลาง	๕๖๕
๓๑/๒๕๖๔	การบังคับคดีแพ่งกับบริษัทจำกัดที่ถูกนายทะเบียนขีดชื่อออกจากทะเบียน	๕๖๗
๕๖/๒๕๖๔	การดำเนินคดีในมูลละเมิดจากกองมรดกของผู้ตาย และการบังคับทางปกครอง	๕๖๙
๗๑/๒๕๖๔	การทำสัญญาประนีประนอมยอมความในชั้นพิจารณาคดีแพ่งของศาลฎีกา	๕๗๑
๗๓/๒๕๖๔	การดำเนินการเกี่ยวกับความผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่	๕๗๓

คำวินิจฉัยที่	เรื่อง	หน้า
๙๗/๒๕๖๔	ปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับการเลิกมูลนิธิ	๕๗๕
๑๐๓/๒๕๖๔	แนวทางในการเบิกเงินจากบัญชีเงินฝากของผู้เสียชีวิตชาวต่างชาติ เพื่อชำระค่ารักษาพยาบาล	๕๗๗
๑๐๕/๒๕๖๔	ธนาคารขอรับบำเหน็จตกทอดที่ลูกหนี้ใช้เป็นหลักประกันการกู้เงิน กรณีลูกหนี้ถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด	๕๗๘
๑๒๖/๒๕๖๔	เด็กที่เกิดจากวิธีการทางการแพทย์จากต่างประเทศกับผลตามกฎหมายไทย	๕๘๑
๑๖๔/๒๕๖๔	การยืมพัสดุ	๕๘๓
๑๘๒/๒๕๖๔	กรณีมีบุคคลใช้ชื่อพ้องกับชื่อเรียกของหน่วยงานของรัฐในการประกอบอาชีพ	๕๘๕
๔/๒๕๖๕	การนำสิทธิในบำเหน็จตกทอดไปเป็นหลักประกันการกู้เงิน	๕๘๗
๓๖/๒๕๖๕	การแต่งตั้งคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริงความรับผิดทางละเมิด และ อายุความกรณีหน่วยงานของรัฐฟ้องเจ้าหน้าที่ให้รับผิดจากการทำละเมิด	๕๘๙
๘๔/๒๕๖๕	ขอบเขตบริมสิทธิในหนี้ภาษีอากร	๕๙๓
๘๖/๒๕๖๖	กรณีเจ้าของที่ดินจดทะเบียนสิทธิเหนือพื้นดินยินยอมให้ทางราชการ เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และต่อมาเจ้าของที่ดินได้ขายที่ดินนั้นให้บุคคลอื่น	๕๙๕
๑๒๔/๒๕๖๖	กรณีทายาทผู้มีสิทธิรับเงินบำเหน็จตกทอดเสียชีวิต	๕๙๖
๑๙๒/๒๕๖๖	แนวทางปฏิบัติกรณีมีบุคคลอ้างสิทธิเป็นเจ้าของทางสาธารณประโยชน์	๕๙๘
๖๙/๒๕๖๗	ความรับผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ของรัฐที่ได้ลาออกจากราชการไปแล้ว	๖๐๐
๑๐๘/๒๕๖๗	ถนนในหมู่บ้านกับการเป็นทางสาธารณประโยชน์	๖๐๓
๑๔๐/๒๕๖๗	ผลผูกพันในคดี	๖๐๖
๑๔๒/๒๕๖๗	การจำหน่ายพัสดุซึ่งหน่วยงานของรัฐได้รับการชดใช้จากบริษัทประกันภัยแล้ว	๖๐๘
๑๘๕/๒๕๖๗	สัญญาเช่าบ้านนอกดาวน์กับการเบิกค่าเช่าบ้าน	๖๑๐
๑๙๗/๒๕๖๗	บันทึกข้อตกลงจากการไกล่เกลี่ยและประนอมข้อพิพาทโดยทางราชการ	๖๑๒
ค.ช.น.		๖๑๔

For educational use only