

## สารบัญ

โครงการวิจัยที่ได้รับการจัดสรรงบประมาณของสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2558

- 1) การพัฒนาระบบติดตามสถานการณ์ภาคอสังหาริมทรัพย์ไทย 15
- 2) การศึกษาวิจัยแนวทางนโยบายการพัฒนาการสร้างสินทรัพย์ 21  
เพื่อการออมสำหรับครัวเรือนที่มีรายได้ต่ำ
- 3) การศึกษาเพื่อจัดทำระบบการวิเคราะห์ดุลการคลัง 25  
เชิงโครงสร้างของประเทศไทย
- 4) แผนงานวิจัยเรื่อง การติดตามสถานการณ์หนี้ภาคครัวเรือนใน  
ประเทศไทยและการพัฒนาชุดแบบจำลองทางเศรษฐศาสตร์สำหรับ  
การประเมินผลกระทบในบริบทของการเติบโตทางเศรษฐกิจแบบมีส่วนร่วม
- 4.1) โครงการวิจัยย่อยเรื่อง ศึกษาสถานการณ์หนี้ภาคครัวเรือนใน 31  
ประเทศไทยและการประเมินผลกระทบเศรษฐกิจมหภาคด้วย  
แบบจำลองคำนวณดุลยภาพทั่วไป
- 4.2) โครงการวิจัยย่อยเรื่อง การพัฒนาแบบจำลองจุลภาคเพื่อ 37  
ศึกษาบทบาทของหนี้ภาคครัวเรือนที่มีต่อความเหลื่อมล้ำของ  
การกระจายรายได้ในประเทศไทย

- 4.3) โครงการวิจัยสนับสนุนเรื่อง การสำรวจพฤติกรรมการก่อกวนของ 43  
ภาคครัวเรือนในประเทศไทยและการประมาณค่าความยืดหยุ่น  
ที่เกี่ยวข้อง
- 5) การศึกษาหลักเกณฑ์สากลและกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้อง 47  
กับการดูแลการประกอบธุรกิจประกันภัยเพื่อการพัฒนากฎหมาย  
ประกันภัยของไทย
- 6) การศึกษาผลกระทบของกฎหมาย Foreign Account Tax 51  
Compliance Act (FATCA) เพื่อเสนอแนะแนวทางในการ  
ดำเนินการของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ
- 7) แนวทางการพัฒนารัฐกรรมการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ 55  
และการนำไปใช้ประโยชน์ในโครงการลงทุนภาครัฐเพื่อสังคมของ  
กระทรวงการคลัง กรมธนารักษ์

## Executive Summary of Economic Research Fiscal Year 2015

- 1) A study in Building An Analysis System of Thailand's Structural Fiscal Balances 61
- 2) Inclusive Asset Building and Savings Policy for Low Income Households in Thailand 67
- 3) A Study in Building an Analysis System of Thailand's Structural Fiscal Balance 71
  - 4.1) The Situation of Household Debt and its Macroeconomic Impact Assessment Using Computable General Equilibrium Model 75
  - 4.2) Modeling Micro - Simulation to Study Household Debt and Its Role concerning the Income Inequality of Thailand 81
  - 4.3) Survey of Household Behavior on Indebtedness in Thailand and Estimation of the Related Elasticities 87

|                                                              |     |
|--------------------------------------------------------------|-----|
| 5) A study on international legislations and legal standards | 91  |
| in relation to the supervision of insurance companies and    |     |
| a proposed revision of the Thai insurance laws               |     |
| 6) A Study on the Legal impact of Foreign Account Tax        | 97  |
| Compliance Act (FATCA) for providing suggestions to the      |     |
| Specialized Financial Institutions (SFI)                     |     |
| 7) The Development of the Securitization to fundraising      | 101 |
| in the project management of Government property             |     |
| ภาพกิจกรรม                                                   | 107 |
| รายชื่อโครงการวิจัยของ สศค. ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 - 2558 | 115 |