

สารบัญ (ย่อ)

หน้า

บทที่ 1	ลักษณะทั่วไปของทรัพย์สิน.....	1
	1. ความเบื้องต้น	1
	2. กองทรัพย์สิน	2
	3. ความหมายของทรัพย์และทรัพย์สิน	4
	4. ทรัพย์สิทธิและบุคคลสิทธิ	22
	5. ขอบเขตการศึกษาวิชาทรัพย์	26
บทที่ 2	ประเภทของทรัพย์สิน	27
	1. อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์	28
	2. ทรัพย์แบ่งได้และทรัพย์แบ่งไม่ได้	43
	3. ทรัพย์นอกพาณิชย์และทรัพย์ในพาณิชย์	46
	4. ทรัพย์สินของแผ่นดิน	48
บทที่ 3	ส่วนควบและอุปกรณ์.....	79
	1. ความหมายของส่วนควบ	79
	2. ข้อยกเว้นเรื่องส่วนควบ	84
	3. ผลของการที่ทรัพย์เป็นส่วนควบ	90
	4. อุปกรณ์	95
	5. ผลของการที่ทรัพย์เป็นอุปกรณ์	98
	6. ความแตกต่างระหว่างส่วนควบและอุปกรณ์	99
บทที่ 4	ดอกผล	101
	1. ความทั่วไป	101
	2. ลักษณะทั่วไปของดอกผล	101
	3. ประเภทของดอกผล	102
	4. การได้มาซึ่งดอกผล	111
บทที่ 5	การได้มาซึ่งทรัพย์สิทธิ	117
	1. ความทั่วไป	117
	2. การได้มาซึ่งทรัพย์สิทธิในอสังหาริมทรัพย์	118

3. การเพิกถอนการได้ทรัพย์สินทางทะเลเบียน	151
4. การเปลี่ยนแปลง ระบุ และกลับคืนมาแห่งทรัพย์สิน	163
5. การได้มา เปลี่ยนแปลง ระบุ และกลับคืนมาแห่งสิ่งห้ามทรัพย์สินที่มีทะเบียน	164
6. การได้มาซึ่งทรัพย์สินในสิ่งห้ามทรัพย์สิน	165
บทที่ 6 การได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์	169
1. ลักษณะของกรรมสิทธิ์	169
2. การได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์โดยทางอื่นโดยหลักธรรมชาติ	171
3. การได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์โดยทางอื่น ตามหลักบัญญัติทางแพ่ง	209
บทที่ 7 แคนกรรมสิทธิ์และการใช้กรรมสิทธิ์	225
1. แคนกรรมสิทธิ์	225
2. อำนาจแห่งกรรมสิทธิ์	226
3. สิทธิพิเศษของเจ้าของอสังหาริมทรัพย์	241
4. ข้อจำกัดสิทธิแห่งเจ้าของอสังหาริมทรัพย์	252
บทที่ 8 กรรมสิทธิ์รวม	287
1. ลักษณะของกรรมสิทธิ์รวม	288
2. ผลของกรรมสิทธิ์รวม	289
3. การแบ่งกรรมสิทธิ์รวม	305
4. กรรมสิทธิ์ในอาคารชุด	315
บทที่ 9 สิทธิครอบครอง	321
1. ความเบื้องต้น	321
2. การได้มาซึ่งสิทธิครอบครอง	322
3. ผลของสิทธิครอบครอง	346
4. การสิ้นสุดสิทธิครอบครอง	391
บทที่ 10 ทรัพย์สินประเภทอื่น	395
1. ภาระจำยอม	395
2. สิทธิอาศัย	446
3. สิทธิเหนือพื้นดิน	452
4. สิทธิเก็บกิน	460
5. ภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์	469
บรรณานุกรม	473